

REFERAT AFD. 06 ELSTEDHØJ

Dato: 7. juni 2016

DELTAGERE

Formand Jette Holgersen
Næstformand Søren Thing
Find Hvid Rasmussen
Ken H. Hansen

Nøglen Pernille Gotland Juul
Inspektør Kenneth Hvilsom
Varmemester Carsten Pedersen

AFBUD

Hans Hartvig fraværende

REFERENT

JH

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
Godkendelse af referat fra møde den 03-05-16	Godkendt, men med lidt afklaring omkring punktet afstemning på afdelingsmødet	JH
Orientering til / fra inspektør/varmemester	Kenneth kunne fortælle, at haveplanen skal være færdig den 30-06-16, og de går en runde den 23-06-16 for at se, hvad der måtte mangle, så det kan blive færdig til den deadline. De ekstraarbejder, vi havde ønske om, kan godt blive udført indenfor budgettet, så det er dejligt. Men den ekstrabeplantning og evt. replantning der skal ske, kommer først til efteråret, da det er for sent at plante nu. Det er NCC, der har hele området med hensyn til vedligeholdelse, også de steder, der ikke er blevet renoveret. Træet ved Helgas have er blevet fældet, men Søren spurgte ind til de manglende fliser ved flagstangen. Kenneth kunne også oplyse, at et skilt med cykling forbudt/ingen	Kenneth, Carsten

	løsgående hunde koster kr. 3.500,- pr. styk. De bliver sat på en bøjle, enten i øjenhøjde eller ca. 120 cm. højde. Ken fik oversigts kort, og han finder ud af, hvor de forskellige skilte skal stå. Vi har fået materiale fra Kompan angående nyt til vore legepladser. Vi går en tur med Kompan den 21-06-16 kl. 9.30-12.00 og finder ud af, hvad vi skal have. Carsten fortalte, at der er kommet 3 nye bord/bænke sæt, 2 på Sønderskovvej og et på Elstedhøj. Søren mindede om, at der er gået en sprøse af et vindue ved nr. 159, og at vinduerne i vaskeriet på Sønderskovvej ikke er til at åbne. Jette spurgte ind til skitse til rampe/trapper på havesiden for stuelejlighederne, de er nu kommet. Hun spurgte også efter skitse angående havehegn, og Kenneth rykker for det. Kenneth nævnte, at der var kommet en henvendelse fra lægen på Elstedhøj angående opstilling af en hjertestarter. Der forefindes en hjertestarter ved Super Brugsen ud mod p-pladsen på deres væg der. Og både plejehjem og Lystruphallen har en også. Jette fortalte om Bolignet-Aarhus loyalitetsprogram, hvor Elstedhøj har fået reserveret kr. 2893,75 inkl. moms, der skal bruges til beboernes bedste. Vi drøftede, hvad vi kunne bruge dem til, og besluttede, at Nøglen får dem til deres sommerfest. De skal sørge for at få fakturaer på deres indkøb og lægge ud for pengene i første omgang. Pernille får kopi af papirerne så hun kan se, hvad det drejer sig om.	Ken Kenneth, Carsten, Jette Kenneth Pernille, Nøglen
--	--	--

		JH
• Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Intet	
• Orientering fra formanden • Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen • Nyt fra grundejerforening • Nyt fra fællesråd • Diverse	Intet	
• Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	Pernille fortalte om fodbold FC Grønnegade, hvor overskuddet fra pølsesalget går til Nøglen. Der er startet et nyt Kickstart projekt op, med 8 tilmeldte, 2 i job/læreplads, 2 praktikpladser, hvor de kommer i fastansættelse bagefter. Det er rigtig flot arbejde. Det drejer sig om folk, der har været ledige i mange år. Balladedagen var en bragende succes med rigtig mange deltagere. Der er sommerfest den 18. juni 2016, som starter i Hallen kl. 10-13 og derefter i Nøglen med telt og boder. FotoTrine har doneret en del af sin pris til kager. Pernille kunne også fortælle, at pr. 1. september kommer der 2 studerende fra socialstudiet i 6 måneders praktik. Der opstartes også et lommepenge projekt. Så der er stor aktivitet i Nøglen. Flot arbejde af alle der. Find kunne fortælle, at vinklubben ikke ønsker at få et malet gulv, så vi bevilger i de næste 3 år kr. 10.000,- pr. år til et nyt gulvtæppe. Det starter pr. 1. oktober 2016. Jette skriver til formanden Jan om beslutningen.	JH

• Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Intet	
• Indkomne breve og ansøgninger	Intet	
• Bevillinger	er behandlet	
• Eventuelt	Intet	
• Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde er tirsdag den 5. juli 2016 kl. 17.00 . Da det er sidste gang før ferien bliver det med spising, som Carsten sørger for.	

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen ”Ansvar”. Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatet sendes til: bolig@boa [HYPERLINK "mailto:bolig@boaarhusomegn.dk" HYPERLINK "mailto:bolig@boaarhusomegn.dk" HYPERLINK "mailto:bolig@boaarhusomegn.dk" HYPERLINK "mailto:bolig@boaarhusomegn.dk" arhusomegn.dk](mailto:bolig@boaarhusomegn.dk) og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.

Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under ”For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side”.